

Umowa na obsługę toalet

Zawarta w dniu w Pobierowie pomiędzy:

Wodociągi Rewal Sp. z o.o. w Pobierowie, ul. Poznańska 31, NIP 8571888891,

reprezentowaną przez: Jacek Domański – Członek Zarządu

zwanym dalej Przekazującym do obsługi

a

.....

Zwanym dalej Obsługującym.

§ 1

1. Przekazujący do obsługi oddaje a Obsługujący przyjmuje do obsługi toalety publiczne wg miejsca ich lokalizacji:

Miejscowość	Miejsce lokalizacji toalety	Termin otwarcia toalety	uwagi
Pobierowo	ul. Ciechanowska	01.06.2021	
	ul. Kawalerska	01.06.2021	
	ul. Mickiewicza	01.06.2021	
	ul. Moniuszki	01.06.2021	
	ul. Jana z Kolna	01.06.2021	
	ul. Poznańska	01.06.2021	
	ul. Kawalerska	01.06.2021	
	ul. Łowicka	01.06.2021	
	ul. Krakowska	01.06.2021	
Pustkowo	ul. Bałtycka	01.06.2021	
	ul. Nadmorska	01.06.2021	
Niechorze	ul. Kolejowa (parking)	01.06.2021	
Pogorzelica	ul. Sztormowa	01.06.2021	
	ul. Bursztynowa	01.06.2021	

2. Przekazanie przedmiotu obsługi nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym stanowiącym integralną część umowy
3. Obsługujący zobowiązany jest zwrócić przedmiot obsługi po okresie obowiązywania umowy w stanie technicznym nie gorszym niż w dniu przekazania mu do użytkowania.
4. Przekazujący zobowiązuje Obsługującego do zgłoszenia Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Gryficach dzierżawionych sanitariatów i uzyskania stosownych odbiorów sanitarnych.

- Przekazujący zobowiązuje Obsługującego do zawarcia stosownych umów na dostawę energii elektrycznej, wody i odprowadzenie ścieków, odbiór odpadów komunalnych.

§2

- Przedmiot obsługi wykorzystywany będzie na prowadzenie ogólnodostępnych toalet publicznych czynnych wg. poniższego zestawienia:**

Miejscowość	Miejsce lokalizacji toalety	Termin otwarcia toalety	Godziny otwarcia
Pobierowo	ul. Ciechanowska		
	ul. Kawalerska		
	ul. Mickiewicza		
	ul. Moniuszki		
	ul. Jana z Kolna		
	ul. Poznańska		
	ul. Kawalerska		
	ul. Łowicka		
	ul. Krakowska		
Pustkowo	ul. Bałtycka		
	ul. Nadmorska		
Niechorze	ul. Kolejowa (parking)		
Pogorzelica	ul. Sztormowa		
	ul. Bursztynowa		

§ 3

- Obsługujący bez zgody Przekazującego nie może oddać przedmiotu obsługi osobie trzeciej do bezpłatnego użytkowania albo obsługi.
- Opłata pobierana za jednorazowe skorzystanie z toalety dla jednej osoby nie może przekraczać kwoty 3,00 zł.

§ 4

- Do obowiązków Obsługującego należy:
 - Dokonanie niezbędnych napraw, odnowień (pomalowania) pomieszczeń sanitariatów,
 - Utrzymanie porządku w obsługiwanych obiektach oraz na terenie do nich przyległym przez cały okres trwania umowy,
- Obsługujący ponosi pełną odpowiedzialność przed służbami sanitarnymi województwa zachodniopomorskiego za stan techniczny i sanitarno-higieniczny dzierżawionych obiektów.
- Obsługujący ponosi koszty związane z:
 - Zakupem niezbędnych środków sanitarnych potrzebnych do prowadzenia i utrzymania czystości w sanitariatach,
 - Bieżącymi naprawami i usuwaniem awarii urządzeń zamontowanych w sanitariatach,
 - Dostawą energii elektrycznej, wody i odprowadzeniem (wg wskazań liczników zamontowanych w sanitariatach),

d. Usuwaniem odpadów stałych.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą są kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a. Obsługujący zapłaci Przekazującemu kary umowne:
 - za brak czynnej jednej toalety we wskazanym terminie z winy Obsługującego w wysokości 2% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 za każdy dzień,
 - za brak czynnych wszystkich toalet we wskazanym terminie z winy obsługującego w wysokości 10% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 za każdy dzień.
3. Suma kar umownych należnych od Obsługującego nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia o którym mowa w § 5.
4. Strony ustalają, że zapłata należności tytułem kar umownych nastąpi na podstawie faktury, w terminie 14 dni od jej doręczenia. W razie bezskutecznego upływu terminu zostaną naliczone odsetki ustawowe.

§ 6

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas od do dnia 30 października 2021 roku.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pisemnej formy pod rygorem nieważności
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu otrzymują Obsługujący i Przekazujący.

Przekazujący do obsługi

Obsługujący